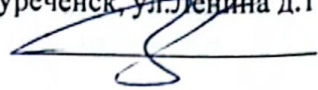


«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1

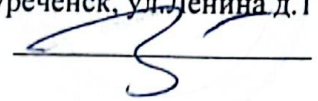


**ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №1**

Административные расходы, обязательные налоги и другие государственные,
платежи, ГСМ, содержание транспорта СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2026год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во месяцев	Ставка на 2026г.	План суммы на 2026 г.	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Канц. товары	12		20 000	
2	Собрание садоводов	1		10 000	
3	Аренда офиса	12		100 512	
4	Почтовые расходы	12		15 000	
5	Обслуживание оргтехники.	5		15 000	
6	Оплата за гараж СНТ	1		2 500	
7	Камеры видеонаблюдения (оплата IP адресов + интернет) 4шт., шлагбаум	12		52 000	
8	Сайт товарищества	12		12 000	
9	Сотовая связь сторожка	5/7	300/500	5 000	
10	Интернет, услуги связи (офис)	12		20 000	
11	Интернет сторожка	12	500	6 000	
12	Хозяйственные нужды	12		25 000	
13	Частичный ремонт сторожки			60 000	
14	Транспортный налог	1		5 600	
15	Обслуживание Р/с СБ РФ	12		60 000	
16	Электронная отчетность в ПФР	12		5 000	
17	Содержание а/м Калина, пикап слесаря, 2106 электрики	12		130 000	
18	ГСМ (калина, пикап, 2106, водолеи бензогенератор, триммер, бензопила)	12		323 250	
19	Обслуживание «1С Садовод»	12		21 125	
	ИТОГО ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			877 987,00	

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1



ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №2

Содержание, ремонт поливной системы, насосных станций, питьевых скважин и пунктов СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2026 год.

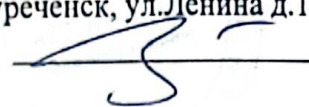
п/п	Статьи расходов	Кол-во	Кол-во рабочих месяцев	План суммы на 2026 г.	Примечание
1	2	3	4	5	6
2	Закупка труб ПНД, доставка, разгрузка			350 000	
3	Работы по замене межевых труб			32 000	
4	Технические нужды (задвигжки, фланцы, хомуты, электроды, краны, инструмент, пропан, кислород)			150 000	
5	Материалы, з/ч для насосных станций и питьевых скважин, мелкий ремонт			150 000	
6	СИЗ			33 000	
7	Аварийные и внеплановые работы, замена центрального водопровода.			100 000	
8	Аварийный ремонт насосной станции № 1			180 000	
	ИТОГО ВСЕГО:			1 288 000	

СМЕТА РАСХОДОВ №3

Содержание мест общего пользования, благоустройство, вывоз мусора. СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2026 год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во	План суммы на 2026 г.	Примечание
1	Вывоз мусора. Региональный оператор АО «Экология» (~2348м3)	8	1 855 154,80	В соответствии с объёмом вывезенных ТКО за 2025г
2	Содержание мест общего пользования		400 000	Покос обочин, обрезка кустарников, замена дорожных знаков, покупка, доставка щебня, ремонт дороги.
3	Освещение центральной дороги, мест общего пользования		30 000	
4	Чистка дороги в зимний период (~ 70 часов работы)		269 500	
	ИТОГО ВСЕГО		2 554 654,80	

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1



ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №4
Электроэнергия, содержание линии ВЛ 04
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2026 год.

№ п/п	Статьи расходов	Затрачено за 2025год	План На 2026год
1	Электроэнергия Всего	5 134 860, 97 руб.	
2	Технические нужды: освещение центральной дороги, электроэнергия КПП, насосные, питьевые скважины.	1 027 000 руб.	1 195 540,57 руб.
3	Оплата электроэнергии Садоводами	3 034 509 руб.	
4	Энергопотери на внутренних эл/сетях СНТ (~7%)	~245 685 руб.	359 440 руб.
5	<u>Дефицит электроэнергии</u>	<u>827 666, 97 руб.</u>	
6	ИТОГО ВСЕГО:		1 554 980,57

Финансово-экономическое обоснование членского взноса.

Количество участков на территории товарищества	1146	Суммарная садовая площадь участков	6063		
№ п.п.	Наименование	Сумма	Единица измерения	Количество единиц измерения	Стоимость
1	ФЗП	7 911 765,05	сотка	6063	1304,93
2	Административные расходы, обязательные налоги, и гос. платежи.	877 987,00	сотка	6063	144,81
3	Содержание мест общего пользования, благоустройство, вывоз мусора.	2 554 654,80	сотка	6063	421,35
4	Содержание линии ВЛ 04, электроэнергия общ. нужды, потери на внутренних эл. сетях	1 554 980,57	сотка	6063	256,47
5	Содержание, ремонт поливной системы, насосных станций, питьевых скважин и пунктов.	1 288 000,00	сотка	6063	212,44
6	Итого:	14 187 387,42	сотка	6063	2340

Формулировка решения: размер членского взноса, по решению общего собрания СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ», рассчитывается по формуле: стоимость расходов на содержание одной сотки умноженная на общую площадь земельного участка, находящегося во владении садовода. Стоимость одной сотки устанавливается путем деления общей суммы затрат по сметам, на общую площадь земельных участков принадлежащих садоводам СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ».

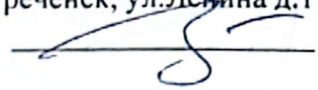
Стоимость одной сотки на 2025 год составляет: $14\ 187\ 387,42 : 6063 = 2000$ рублей. Установить стоимость сотки для расчета взносов в размере 2340 рублей за сотку.

Оплата электроэнергии производится по тарифам установленным поставщиком согласно приборам учета, с обязательной предоплатой в начале сезона 300 кВт.

Для дачников не имеющих приборов учета плата за пользование электроэнергией взимается из расчета 2500 кВт в месяц.

Утвердить финансово-экономическое обоснование для расчета членского взноса/платежа садоводов, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2026 год.

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1



**ПРОЕКТ
ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2026 год.**

п/п	Статьи расходов	Кол-во чел.	Кол-во рабочих месяцев	Оклад 2026г.	План суммы на 2026г.
1	2	3	4	5	6
1	Фонд оплаты труда				
	Председатель	1	12	60 920	731 040,00
	Бухгалтер	1	12	36 350	436 200,00
	Кассир	1	5	28 735	143 675,00
	Сторожа круглогодичные	4	13*	27 093	1 408 836,00
	Разнорабочий	1	7,5	31 600	252 800,00
	Электрик линейный	1	8	45 977	367 816,00
	Сварщик	1	8	51 724	413 792,00
	Слесарь-водитель	1	8	35 132	281 056,00
	Слесарь-оператор насосных станций	4	7,5	28 735	862 050,00
	Контролёр электроэнергии	1	5	26 437	132 185,00
	Юрист	1	12	31 725	380 700,00
	Ревизионная комиссия	3	1	15 863	47 589,00
	Переход на работу в зимний период сторожами				
2	Сварщик	1	5,5	27 093	149 011,50
	Слесарь-водитель	1	5,5	27 093	149 011,50
	Слесарь-оператор насосных станций	2	5,5	27 093	298 023,00
	Итого:				6 053 378, 00
	Налоги на ФОТ 30,7%				1 858 387,05
	Всего:				7 911 765,05

Кол-во рабочих месяцев, указанных с * - компенсационные выплаты, отпускные, замещения.