

Протокол
отчетно – перевыборного собрания
СНТ №7 «25 лет ВЦМ» от 25 марта 2018 года.

Всего членов садоводческого товарищества – 1010 человек.

Присутствовали:

Уполномоченные представители от проездов – 44 человека с количеством голосов – 959 человек.

Кворум имеется. Собрание имеет право голосовать и принимать решения по вопросам повестки дня.

1. Выбор президиума собрания.

Большинством голосов председателем собрания избран Макаров М.Б., секретарем собрания – Тюрина В.Н.

2. Выбор счетной комиссии.

Большинством голосов в счетную комиссию избраны:

Потапенко А.С.

Глазков М.А.

Шарипкова И.В.

3. Регламент по ведению собрания утвержден единогласно.

4. Отчет председателя правления за отчетный период.

Председатель подробно отчитался по всем сметам о проделанной работе за отчетный год.

5. Отчет зам. председателя ревизионной комиссии Проскуриной А.В.

Ревизионной комиссией были выявлены следующие нарушения:

по фонду оплаты труда работников в зимний период,

большие ремонтные работы были выполнены без решения правления и выбора подрядчика.

Вопрос по выводу бухгалтера и кассира из прямого подчинения председателя правления был вынесен на обсуждение собрания.

6. Вопросы по отчетам председателя и ревизионной комиссии.

Проезд 48 – Имулина Е.В.

Есть ли договор о материальной ответственности у председателя и бухгалтера и почему за всю финансово-хозяйственную деятельность

кооператива отвечает один председатель. Почему на собрании не присутствует бухгалтер.

Против вывода бухгалтера и кассира из под руководства председателя.

Проезд 56- Сидоров В.Н.

Предложил председателю дать полную расшифровку затрат на изготовление крыльца сторожки и ремонт кровли на понтоне насосной станции №1.

Проезд 55- Кернасовский Д.А. Просил дать оценку работы правления.

Проезд 25 – Попов М.А. против вывода бухгалтера и кассира из под руководства председателя.

Проезд 60 – Болдырев А.И.
предложил убрать представительские расходы или четко расписать на что они были потрачены.
Вопрос ревизионной комиссии- где инвентаризационный акт и когда с ним можно ознакомиться.

Проезд 55- Крылова Н.М.
вопрос по з/плате бухгалтера и кассира
вести штраф по захлапанию проездов
определить лимит по бензину
давать воду во время дождливой погоды
сделать спуски к Волге
решить вопрос по автобусам с Нового города

Проезд 61- Тохтина В.В.
почему имея одностарифный счетчик люди платят за 1квт. по тарифу 2х фазного счетчика.
Какую з/плату получает председатель во время его отпуска
определить реальный размер оплаты труда для каждого сотрудника при помощи коэффициента занятости

Проезд 45- Верясова З.Г.
сделать спуск к Волге, засыпка проездов и обрезка деревьев и кустарников в проезжей части

Проезд 65- Караулов А.В.
Содержать проезды не за счет штрафов, а согласно смете №4 за счет кооператива, вступительные взносы взимать только с новых членов кооператива и использовать их тоже на благоустройство кооператива.

Проезд 54- Семина Е.Н.
Вопрос по брошенным дачам.
За пожарную безопасность отвечает председатель, поэтому брошенные участки нужно очистить за счет средств кооператива.

Проезд 34- Прокойченко В.Г.
Против строительства детской площадки и против строительства рынка.
Проезд 79- Прохорова Л.М.
Установить в конце проезда табличку штрафа за вынос мусора

Проезд 47- Макаров М.Б.

Чистить центральную дорогу от снега всю зиму от М5 до конца кооператива,
В конце проезда разобрать завалы от обрезанных деревьев, очистить
берег и сделать спуск к Волге

Отчет председателя голосованием в 838 голосов и отчет ревизионной
комиссии голосованием в 792 голоса приняты удовлетворительными.

5. Внесение дополнения в постановления отчетного собрания.

Утвердить пени в размере 0,1% за каждый просроченный день по оплате
членского взноса, последним днем считать 31 августа текущего года.

За -602 голоса, против -146 голосов.

Утвердить срок оплаты за электроэнергию – до 01 ноября текущего года.

За -959 голосов –единогласно.

Строительство детской площадки –за 534 голоса, против – 308 голосов.

Бухгалтера и кассира оставить в подчинении председателя – единогласно.

По дороге – чистить от снега от м5 и до конца не целесообразно, против
большинство голосов ,но с поправкой –за год проанализировать ее
необходимость с решением от каждого проезда.

Воду в дождь не подавать по технике безопасности.

Изменить график работы кассира в летний период:

Суббота с 8-30 до 14-30 на массиве

Вторник с 14-00 до 18-00 в офисе

Принято единогласно.

Дорогу от снега начать чистить до конца с 27 марта 2018г. до пуска
автобусов.

Свет на массиве круглогодично только по заявлению желающих и за их
счет – одобрено 678 голосами.

Эл/энергию на массиве включить 15 апреля- единогласно.

Постановление отчетного собрания утвердить – единогласно.

6.Выборы или продление полномочий правления, председателя правления
и ревизионной комиссии.

Корчагин В.И. единогласно принят в члены правления от овражного
массива.

Бывших членов правления, председателя правления и ревизионную
комиссию оставить еще на один срок(2 года) – единогласно.

7. Сметы расходов, штатное расписание на 2018год и членский взнос в
размере 1000 руб. за сотку утвердить. За проголосовали 811 человек.

Председатель собрания

Секретарь собрания



М.Б.Макаров.

В.Н.Тюрина.