

Постановление
отчетно-перевыборного собрания
от 20.03.2016 года.

1. За отчетный период хозяйственной деятельности работу Правления признать **положительной.**
2. Доклад председателя ревизионной комиссии за 2015 год **утвердить.**
3. Ревизионной комиссии проводить ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ №7 за отчетный период, с 15 января по 01 марта в офисе.
4. Сметы по расходам средств СНТ с1-ой по 8-ю и штатное расписание на 2016 год **утвердить.**
5. **В связи с реконструкцией ВЛ 6кВт и признание правоприместственности СНТ, оплату членского взноса увеличить и установить в размере 910 рублей за сотку.**
6. Оплату за поливной огород установить **200 руб. за сотку.**
7. Всем садоводам имеющим электросчетчики произвести предоплату электроэнергии в количестве **200 кВт/ч** до 01 июня по завершению сезона снять показания электроэнергии и оплатить до 31 октября текущего года.
8. Оплату за пользование электроэнергией без приборов учета взимать из расчета **1000кВт в месяц** начиная с момента подачи электроэнергии на массив.
9. **Произвести** отключение должников **до 01 мая 2015 года** от электро. и водоснабжения имеющих задолженность перед СНТ за 2015 год и ранее, последний срок погашения долгов **15 апреля 2016 года.** Подключение должников произвести после полного погашения ими задолженности. После погашения долгов перед СНТ владелец дачного участка обязан оплатить **6000 руб. за подключение к электросетям СНТ №7 «25 лет ВЦМ»** и **1500 руб. за подключение водоснабжения** если таково имело место быть. Штатный электрик подключает должника **после 09 мая 2015 года.**
10. За самовольное подключение к электросетям СНТ№7, или водопровод установить **штраф в размере 6000 руб.** Контроль за нарушение возложить на контроллеров и штатного электрика, слесаря.
11. Владелец дачного участка, дающий свет и воду должнику, наказывать штрафом в размере **двойной оплаты за участок.**
12. Полномочия по отключению электроэнергии на массиве в осеннее время возложить на правление и председателя, исходя из финансового положения СНТ.
13. Установить дни прфилактики поливной системы **понедельник, четверг (с8-00 -17-00)**
14. **При обнаружении контроллерами по электроэнергии нарушений в области электричества, а именно: 1.электросчетчик не работает; 2. обнаружена розетка помимо счетчика; 3. нет пломбы завода изготовителя электросчетчика; 5. стекло электросчетчика разбито, в этих случаях на владельца налагается штраф в размере 3000 рублей.**
15. Утвердить график работы кассира в летний период :
с 01.05 по 30.09 на массиве суббота- воскресенье с 8-30 до 13-00
в городе в офисе **вторник с 16-00 до 18-00.**
16. Утвердить график работы кассира в осенне-зимний период **с 01.10 по 30.04** в городе в офисе **среда с 15-00 до 18-00 ; пятница с 10-00 до 14-00.**
17. **Утвердить график работы бухгалтера Вт.,Ср.,Пт.- с 9-00 до 13-00 (круглогодично)**
18. При приеме членских взносов, в первую очередь брать оплату долгов за предыдущие года, целевые взносы затем за текущий период.
19. Руководствуясь уставом п.5.1, утвердить вступительный взнос на развитие СНТ в размере **2000 руб.** с вновь вступивших в товарищество.
20. **Взимать**, членские взносы и оплату электроэнергии, с должников за прошедшие года **по ставкам текущего года.**
21. Член садоводческого товарищество, оплативший членские взносы и электроэнергию за текущий год, но не присутствовавший на очередном собрании, **полностью соглашается с данным постановлением и решением собрания.**
22. Продолжить работу по выбору уполномоченных от каждого проезда.
23. Всем владельцам дачных участков оплатить **членские взносы до 01.08.2015 года** за текущий год.

24. За рост деревьев и кустарников за границами участков выносить предписание, об устранении нарушений в 14-ти дневный срок, повторное нарушение или отказ от исполнения требований предписания влечет за собой наложение штрафа на собственника участка в размере **5000 рублей** в пользу СНТ №7 и устранением нарушений силами СНТ. За парковку автомобилей на длительный срок в проездах выносить предупреждение после повторного нарушения накладывать штраф в пользу СНТ в размере **3000 рублей**. Ответственность за парковку гостей несет принимающая сторона (**собственник земельного участка**). За несанкционированную свалку мусора в размере **1000 руб.** Полномочия о вынесении предписаний и предупреждений возложить на сотрудников осуществляющих контроль за расходом электроэнергии. Нарушения фиксировать фото и видео фиксацией.
25. **Передать** на обслуживание ВЛ 6кВт сетевой компании ООО «Ставропольская электросеть»
26. **Продлить** аренду офиса на текущий год.
27. Членам правления утвердить вознаграждение в размере **1000 руб.** круглогодично выплаты производить один раз за полугодие.
28. Члены садоводческого товарищества желающие проживать на дачном массиве, при заезде должны зарегистрироваться **в книге учета проживающих** при выезде сделать отметку об этом.
29. В связи с хорошим результатом работы контролеров по электроэнергии продлить договор на 2016 летний сезон.
- 30. В период с апреля по 21 мая запретить проезд грузового транспорта для сбережения дорог СНТ в весенний период.**
31. Член садоводческого товарищества имеющий задолженности перед СНТ не имеет право работать и избираться в члены правления и ревизионной комиссии, также может быть исключен из членов садоводческого товарищества по решению общего собрания или собрания уполномоченных.
32. Владельцам дачных участков: **№925 проезд 60** - Болдыреву Александру Ивановичу и **№1085 проезд 75** - Давыдовой Екатерине Геннадьевне, дать срок до 01 июля 2016 года погасить задолженность по членским взносам начиная с 2012 года. Сумма задолженности составляет: участок №925 — 3500 рублей, участок №1085 — 3920 рублей. В противном случае электроэнергия будет отключена. (уточнение- эти дачники оплачивают по 500 рублей за сотку)
33. **Утвердить** список членов СНТ систематически задерживающие оплату членских взносов дать срок оплаты за текущий год до 01 августа 2016 года. После этой даты неуплатившим произвести отключение электроэнергии. Должников ознакомить под роспись.
34. Электроэнергию на массив подать с 15 апреля 2016 года, **постоянно**
35. В связи с приобретением дачных участков, принять в члены СНТ:

Шагаров СБ-	уч.19	Ханякин И.Д. -	уч.613
• Ахиреева Г.А. -	уч.173	Земчихин В.А. -	уч.668
• Коновалова О.В. -	уч.301	Чувилина А.С. -	уч.678
• Васягин П.Н. -	уч.326	Токарева К.Ю. -	уч.714
• Бауэр Л.П. -	уч.365	Матюнина И. -	уч.715
• Вишнева А.М. -	уч.440	Журавлева -	уч.749
• Суркова А.И. -	уч.449a	Маков В.Н. -	уч.789
• Польшкова Н.А. -	уч.433	Гольник В.А. -	уч.831
• Свистунова П.А. -	уч.509	Бойченко К.А. -	уч.866
• Алфеева Е.Ф. -	уч.543	Каряновой Р.Н. -	уч.936
• Слепцова А.А. -	уч.594	Терентьева Л.И. -	уч.985
• Волкова Л.Л. -	уч.607		

Председатель собрания

Секретарь собрания

Председатель правления



А.В.Васин